

Hankeleping nr 4-6/344-1

Eesti Kohtuekspertiisi Instituut (edaspidi ostja), registrikood 70003572, asukoht Tervise 20, Tallinn 13419, mida esindab põhimääruse alusel direktor Ivar Prits

ja

Siemens Healthcare Oy Eesti filiaal (edaspidi müüja), registrikood 12863864, asukoht Väike-Paala tn 1, Lasnamäe linnaosa, 11415 Tallinn, Harju maakond, mida esindab volituse alusel OLEG ŠEVTŠUK.

edaspidi koos pooled või eraldi pool, sõlmisid müügilepingu (edaspidi leping) alljärgnevas:

1. Üldsätted

- 1.1. Leping on sõlmitud riigihanke „Kompuutertomograaf Eesti Kohtuekspertiisi Instituudile“ (viitenumber 273618) (edaspidi riigihange) tulemusena.
- 1.2. Lepingu lahutamatuks osadeks on riigihanke alusdokumendid (edaspidi riigihanke alusdokumendid), müüja pakkumus, pooltevahelised kirjalikud teated ning lepingu muudatused ja lisad.
- 1.3. Lepingul on selle sõlmimise hetkel järgmised lisad:
 - 1.3.1. Lisa 1 - Tehniline kirjeldus;
 - 1.3.2. Lisa 2 – töövõtja volikiri.

2. Lepingu ese

- 2.1. Ostja ostab ja müüja müüb vastavalt riigihanke tingimustele ja edukaks tunnistatud pakkumusele kompuutertomograafi (edaspidi asi) koos garantii, garantiiaja järgse (48 kuud) hooldusteenuse, tarne, paigalduse ja paigaldamiseks vajalikus mahus ehitustöödega ning ostja praeguse kompuutertomograafi (Somatom Emotion 6, Siemens) utiliseerimisega ostja asukohas Tervise 20, Tallinn.
- 2.2. Lepingu eseme täpsem kirjeldus ja asjale esitatavad nõuded on toodud riigihanke alusdokumentides ja müüja pakkumuses.

3. Lepingu hind ja tasumise tingimused

- 3.1. Ostja tasub müüjale vastavalt pakkumuses fikseeritud hindadele järgmiselt:
 - 3.1.1 Kompuutertomograafi maksumus on 362400,00 eurot (edaspidi lepingu hind).
 - 3.1.2 Garantiiaja järgne seadme hooldusteenuse (48 kuu jooksul) 1 aasta maksumus on 8500,00 eurot.
 - 3.1.3 Röntgentoru maksumus on 69000,00 eurot.
 - 3.1.4 Seadme garantiijärgse remondi 1 töötunni maksumus on 80,00 eurot.Hindadele lisandub käibemaks.
- 3.2. Lepingu hind sisaldab nõuetekohast asja, asja kohale toimetamist ostja asukohta, asja paigaldamist, vana seadme utiliseerimist, asja paigaldamiseks vajalikus mahus ehitustöid ja ehitusjärgseid viimistlustöid, asja garantiitöid ning muid müüja toiminguid, mis on sätestatud riigihanke alusdokumentides (nt koolitus, kasutajatugi).
- 3.3. Lepingu hind ei sisalda garantiiperioodi järgselt 48 kuu jookul remonditeenuse maksumust. Vajaliku remonditeenuse eest tasub ostja vastavalt pakkumuses esitatud töötunni maksumusele ja vajalike varuosade hinnale.
- 3.4. Müüjal ei ole lepingu kehtivuse ajal õigust pakkumuses esitatud hindu tõsta. Hinna alandamine on lubatud.

- 3.5. Ostja tasub asja eest pärast üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamist ja selle alusel esitatud arve saamist. Lepingu punktis 3.1.2 toodud hooldusteenuse eest esitab müüja arve 1 kord aastas, märkides arvel 1 aasta hooldusteenuse maksumuse.
- 3.6. Müüja esitab ostjale arve e-arvena. Arvele tuleb märkida riigihanke viitenumber 273618, 15-kohaline lepinguosa viitenumber (leitav riigihangete registrist lepingu juurest), müüja ja ostja kontaktisikute andmed.
- 3.7. Müüja, kes ei ole registreeritud Eestis, saab arve esitada e-arvena üleeuroopalise elektrooniliste dokumentide ja e-arvelduse võrgustiku PEPPOL kaudu või PDF-vormingus Ostja kontaktisiku e-posti aadressile.
- 3.8. Arve maksetähtaeg peab olema vähemalt 14 kalendripäeva arve esitamisest.

4. Paigaldamine ja üleandmine

- 4.1. Müüja peab tagama, et asi paigaldatakse, hooldatakse ja remonditakse Keskkonnaameti poolt väljastatud kehtivat kiirgustegevusluba omava ettevõtte poolt. Müüja esitab enne paigaldus-, hooldus- või remonditööde teostamist ostjale andmed ettevõtja kiirgustegevusloa kohta.
- 4.2. Müüja annab ostjale üle asja, mille kvaliteet, kogus ja omadused vastavad riigihanke alusdokumentides ja pakkumuses sätestatule. Riigihanke alusdokumentides määratlemata omaduste osas peab asi olema vähemalt keskmise kvaliteediga ja vastavama sarnastele asjadele tavaliselt esitatavatele nõuetele.
- 4.3. Asi peab vastama riigihanke alusdokumentides esitatud tehnilistele nõuetele ja müüjal peavad olemas olema võimalikud intellektuaalse omandi õigused lepingu täitmiseks.
- 4.4. Asi antakse ostjale üle hiljemalt **nelja kuu jooksul lepingu sõlmimisest alates**. Ostja kohustub asja vastu võtma.
- 4.5. Müüja peab asja kohale toimetamisel tagama asja kvaliteedi säilimise ja järgima lepingu objektiks olevatele asjadele tavaliselt esitatavaid transportimise tingimusi.
- 4.6. Asja üleandmine toimub üleandmise-vastuvõtmise aktiga.
 - 4.6.1. Üleandmise-vastuvõtmise aktis fikseeritakse vajadusel asja vastuvõtmisel ilmnunud puudused ja määratakse tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks. Kui müüja rikub lepingust tulenevat kohustust, mille heastamine ei ole võimalik või kui ostjal ei ole heastamise vastu huvi, tähtaega puuduste kõrvaldamiseks ei määrata.
 - 4.6.2. Kui asjal on üleandmisel olulised puudused, on ostjal õigus keelduda asja vastuvõtmisest. Sellisel juhul on müüja kohustatud ostja nõudmisel kas asja parandama või vahetama ümber puudusteta asja vastu 14 kalendripäeva jooksul või alandama asja maksumust.
 - 4.6.3. Kui ostja keeldub asja vastu võtmast, on müüjal õigus tellida asja vastavuse hindamiseks ekspertiis mõlema poole poolt aktsepteeritud sõltumatult eksperdilt. Kui asja vastuvõtmisest keeldumine osutub ekspertiisi tulemusel põhjendamatuks, hüvitab ostja müüjale ekspertiisikulud. Kui ekspertiis kinnitab asja mittevastavust, jäävad ekspertiisikulud müüja kanda.
 - 4.6.4. Koos üleandmise-vastuvõtmise aktiga antakse ostjale üle asjadega seotud dokumendid (sh garantiisertifikaat, asja tehniline dokumentatsioon, kasutusjuhend jm).
- 4.7. Asja omandiõigus ja juhusliku hävimise ning kahjustumise riisiko läheb müüjalt ostjale üle üleandmise-vastuvõtmise akti allkirjastamisega.
- 4.8. 14 kalendripäeva jooksul pärast asja üleandmist viib müüja läbi -kasutajakoolituse ostja määratud inimestele. Koolituse täpse ajakava ja toimumise aja ning koolitavate arvu lepivad pooled kokku asja üleandmisel. Müüja peab tagama kasutajakoolituse kvaliteedi.
- 4.9. Müüja peab tagama kasutajatele eestikeelse kasutajatoe kuni lepingu lõpuni. Kasutajatugi peab olema võimeline vastama asja kasutamist puudutavatele küsimustele ühe tööpäeva jooksul.

5. Garantii

- 5.1. Müüja annab asjale riigihanke alusdokumentides sätestatud tingimustel garantii 12 kuuks. Garantii hakkab kehtima pärast asja omandiõiguse ja otsese valduse üleminekut ostjale, kui garantiikirjas või muus dokumendis ei ole ette nähtud garantiitähtaja ostjale soodsamat algust.
- 5.2. Garantii katab kõiki selle kehtivuse ajal asjal ilmnenuid mittevastavusi.
- 5.3. Ostja esitab nõude garantii alusel müüja lepingus määratud kontaktisikule 7 päeva jooksul puuduse avastamisest. Müüja on kohustatud ostja nõudele vastama esimesel võimalusel, kuid mitte hiljem kui teate edastamisele järgneval tööpäeval.
- 5.4. Garantiiäegse hoolduse jälgimise, kontrollimise ning läbiviimise eest vastutab müüja.
- 5.5. Garantiiajal asendatud asjale antakse algse garantiiga sama kestusega uus garantii. Asja parandamise korral pikeneb garantii parandamise aja kestuse võrra.
- 5.6. Garantii ei välista ega piira ostja õigust kasutada muid seadusest ja lepingust tulenevaid õiguskaitsevahendeid.

6. Poolte vastutus ja väärarmatu jõud

- 6.1. Lepingust tulenevate kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmisega teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju eest kannavad pooled täielikku vastutust selle kahju ulatuses. Poole koguvastutus on piiratud lepingu hinnaga, välja arvatud juhul, kui lepingurikkumine oli tahtlik.
- 6.2. Müüja vastutab igasuguse lepingurikkumise eest eelkõige, kui müüja ei ole lepingut täitnud, asi ei vasta lepingus sätestatud nõuetele, asi ei ole tähtaegselt üle antud või müüja ei esita asja üleandmisel selle kohta nõuetekohast dokumentatsiooni vms. Müüja ei vastuta asja puuduste eest, kui need on tingitud asja ebaõigest kasutamisest või hooldamisest ostja poolt.
- 6.3. Kui sama rikkumise eest on võimalik nõuda leppetrahvi mitme sätte alusel või sama rikkumise eest on võimalik kohaldada erinevaid õiguskaitsevahendeid, valib õiguskaitsevahendi ostja. Leppetrahvi nõudmine ei mõjuta õigust nõuda täiendavalt ka kohustuste täitmist ja kahju hüvitamist.
- 6.4. Ostja esitab pretensiooni 5 tööpäeva jooksul asja mittevastavusest teada saamisest arvates.
 - 6.4.1. Pretensioonis fikseeritakse asjas ilmnenuid puudused ja määratakse tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks. Ostja võib nõuda puudustega asja parandamist või puudusteta asja vastu ümber vahetamist, kui sellega ei põhjustata müüjale ebamõistlikke kulusid või põhjendamatu ebamugavusi.
 - 6.4.2. Ostjal on õigus puuduste kõrvaldamise nõude asemel alandada lepingu hinda.
- 6.5. Lisaks lepingu täitmise nõudele või täitmisenõude asemel on ostjal õigus nõuda leppetrahvi kuni 5% lepingu hinnast iga rikkumise eest, kui müüja ei ole asja üle andnud või ei vasta müüja poolt üle antud asi lepingutingimustele.
- 6.6. Lepingus sätestatud asja üleandmise tähtajast mittekinnipidamise korral on ostjal õigus nõuda müüjalt leppetrahvi 0,5% lepingu hinnast iga viivitatud päeva eest, kuid mitte rohkem kui 5% lepingu hinnast.
- 6.7. Kui müüja ei täida lepinguga võetud kohustusi, ei paranda või ei vaheta ümber puudustega asja ja müüja viivitust saab lugeda oluliseks lepingurikkumiseks, on ostjal õigus osta mittetäidetud või mittenõuetekohaselt täidetud mahus asi kolmandatelt isikutelt ning nõuda lisaks leppetrahvile kolmandatelt isikutelt ostetud asjadele kulunud summa ning lepingu hinna vahe hüvitamist müüja poolt ja/või leping erakorraliselt ühepoolset lõpetada.
- 6.8. Kui ostja viivitab lepingus sätestatud rahaliste kohustuste täitmisega, on müüjal õigus nõuda ostjalt viivist 0,05% tähtaegselt tasumata summalt päevas, kuid mitte rohkem kui 5% lepingu hinnast.
- 6.9. Lepingu punktis 8 sätestatud konfidentsiaalsuskohustuse rikkumisel müüja või lepingu punktis 8.4. nimetatud isikute poolt on ostjal õigus nõuda müüjalt leppetrahvi kuni 10% lepingu hinnast ja/või leping erakorraliselt ühepoolset üles öelda.

- 6.10. Lepingus sätestatud kohustuste mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmise korral, kui neid saab lugeda oluliseks lepingurikkumiseks, on ostjal õigus leping erakorraliselt ühepoolselt lõpetada, teatades sellest müüjale kirjalikus vormis avaldusega. Lepingu rikkumist loetakse oluliseks eelkõige VÕS § 116 lg 2 kirjeldatud asjaoludel.
- 6.11. Leppetrahvid ja viivised tuleb tasuda 14 kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest. Ostjal on õigus lepingukohase makse tegemisel vähendada tasutavat summat leppetrahvi summa võrra. Leppetrahvi nõudmine ei mõjuta õigust nõuda teiselt poolelt täiendavalt ka kohustuste täitmist ja kahju hüvitamist.
- 6.12. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks oli vääramatu jõud. Vääramatuks jõuks loevad pooled võlaõigusseaduse § 103 lg 2 kirjeldatud ettenägematu olukordi ja sündmusi, mis ei olene nende tahtest või muid sündmusi, mida Eestis kehtiv kohtupraktika tunnistab vääramatu jõuna.

7. Teadete edastamine ja kontaktisikud

- 7.1. Teadete edastamine toimub üldjuhul kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis. Juhul kui teate edastamisel on olulised õiguslikud tagajärjed, peavad teisele poolele edastatavad teated olema edastatud kirjalikus vormis, muuhulgas näiteks poolte lepingu lõpetamise avaldused, samuti poole nõue teisele poolele, mis esitatakse tulenevalt lepingu rikkumisest jms. Kirjaliku vormiga on võrdsustatud digitaalselt allkirjastatud vorm.
- 7.2. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele lepingus märgitud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud informeerima teist poolt. Kuni kontaktandmete muutusest teavitamiseni loetakse teade nõuetekohaselt edastatuks, kui see on saadetud poolele lepingus märgitud kontaktandmetel.
- 7.3. Kirjalik teade loetakse poole poolt kättesaaduks, kui see on üle antud allkirja vastu või kui teade on saadetud postiasutuse poolt tähitud kirjaga poole poolt teatatud aadressil ja postitamist on möödunud 5 kalendripäeva. E-posti teel, sh digitaalselt allkirjastatud dokumentide, saatmise korral loetakse teade kättesaaduks e-kirjas näidatud saatmise kellaajal.
- 7.4. Poolte kontaktisikud on:
 - 7.4.1. Ostja kontaktisik on majandusjuht Ain Lepikult, telefon +372 663 6622, e-post ain.lepikult@ekei.ee. Ostja kontaktisikul on õigus esindada ostjat kõikides lepingu täitmisega seotud küsimustes, v.a lepingu muutmine, lepingu ühepoolne erakorraline lõpetamine ning leppetrahvi, viivise või kahjude hüvitamise nõude esitamine.
 - 7.4.2. Müüja kontaktisikud on Oleg ŠEVTSUK, +372 5119510, e-post: oleg.sevtsuk@siemens-healthineers.com ning tehniline insener Tanel Vinkel, +372 53732764, e-post: tanel.vinkel@siemens-healthineers.com.

8. Konfidentsiaalsus

- 8.1. Müüja kohustub lepingu kehtivuse ajal ning pärast lepingu lõppemist määramata tähtaja jooksul hoidma konfidentsiaalsena kõiki talle seoses lepingu täitmisega teatavaks saanud andmeid, mille konfidentsiaalsena hoidmise vastu on ostjal eeldatavalt õigustatud huvi.
- 8.2. Konfidentsiaalse informatsiooni avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid ostja eelneval kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis antud nõusolekul. Lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse nõue ei laiene informatsiooni avaldamisele poolte audiitoritele, advokaatidele, pankadele, kindlustusandjatele, teistele müüja ülemaailmsesse võrgustikku kuuluvale juriidilisele isikule või seltsingutele, allhankijatele või teenusepakkujatele, kes on seotud konfidentsiaalsuskohustusega, ning juhtudel, kui pool on õigusaktidest tulenevalt kohustatud informatsiooni avaldama.
- 8.3. Müüja kohustub mitte kasutama konfidentsiaalset teavet isikliku kasu saamise eesmärgil või kolmandate isikute huvides.

8.4. Müüja kohustub tagama, et tema esindaja(d), töötajad, lepingupartnerid ning muud isikud, keda ta oma kohustuste täitmisel kasutab, oleksid lepingus sätestatud konfidentsiaalsuse kohustusest teadlikud ning nõudma nimetatud isikutelt kohustuse tingimusteta ja tähtajatut täitmist.

9. Lepingu kehtivus, muutmine ja lõpetamine

9.1. Leping jõustub allkirjastamisest poolte poolt ja kehtib 60 kuud. Lepingu lõppemine ei mõjuta selliste kohustuste täitmist, mis oma olemuse tõttu kehtivad ka pärast lepingu lõppemist.

9.2. Kumbki pool ei tohi lepingust tulenevaid õigusi ega kohustusi üle anda ega muul viisil loovutada kolmandale isikule ilma teise poole eelneva kirjaliku nõusolekuta.

9.3. Pooled võivad lepingut muuta RHS § 123 lg 1 sätestatud tingimustel.

9.4. Ostjal on õigus leping mõjuva põhjuse olemasolul ennetähtaegselt üles öelda, eelkõige kui tal puuduvad lepingu täitmiseks rahalised vahendid või kaob vastav vajadus. Ostja teatab müüjale sellekohasest soovist kirjalikult ette vähemalt 30 kalendripäeva.

9.5. Kui Keskkonnaamet teeb müüja või müüja poolt määratud asja paigaldaja, remonttööde või hooldustööde teostaja suhtes kiirgustegevusloa kehtetuks tunnistamise otsuse või kui müüja või müüja poolt määratud asja paigaldaja, remonttööde või hooldustööde teostaja kiirgustegevusloa kehtivuse tähtaeg on lõppenud, on ostjal õigus leping erakorraliselt ühepoolset lõpetada ja nõuda müüjalt leppetrahvi kuni 10% lepingu hinnast.

10. Lõppsätted

10.1. Pooled juhivad lepingu täitmisel Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, eelkõige kohaldatakse lepingus reguleerimata küsimustes võlaõigusseaduses vastava lepinguliigi kohta sätestatud.

10.2. Juhul kui lepingu mõni säte osutub vastuolus olevaks Eestis kehtivate õigusaktidega, ei mõjuta see ülejäänud sätete kehtivust.

10.3. Müüja on teadlik, et leping on avaliku teabe seaduses sätestatud ulatuses avalik.

10.4. Lepinguga seotud vaidlused, mida pooled ei ole suutnud läbirääkimiste teel lahendada, antakse lahendamiseks Harju Maakohtule.

10.5. Leping on allkirjastatud digitaalselt.

Ostja

(allkirjastatud digitaalselt)

Ivar Prits

Müüja

(allkirjastatud digitaalselt)

Oleg Ševtšuk